

Acta de Americanos con Discapacidades

Borrador del plan de transición y evaluación de instalaciones



16 de mayo de 2024

Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Temas a cubrir

1. Antecedentes 2.

Borrador del proyecto de evaluación de

instalaciones/plan de transición

de la ADA 3.

Hallazgos clave

4. Próximos pasos 5. Resumen



Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Antecedentes: Historia de la ADA



ADA 30  1990 - 2020
Americans with Disabilities Act

Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Antecedentes – Título II

Según el Título II, una entidad pública no puede negar los beneficios de sus programas, servicios y/o actividades a personas con discapacidades manteniendo instalaciones inaccesibles que albergan estos programas, servicios y actividades. Los programas, servicios y actividades del Distrito, cuando se ven en su totalidad, deben ser accesibles y utilizables por personas con discapacidades, excepto cuando hacerlo resultaría en:

1. Una alteración fundamental en la naturaleza del programa.
2. Cargas financieras y administrativas indebidas. 3. Amenazar o destruir la importancia histórica de una propiedad histórica.

El Título II requiere que un Distrito haga que sus programas sean accesibles en todos los casos, excepto cuando hacerlo resultaría en una alteración fundamental en la naturaleza del programa o en cargas financieras y administrativas indebidas.

En conjunto, los procesos y procedimientos del Distrito brindan acceso significativo a personas con discapacidades. 4

Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Antecedentes - Propósito

¿Por qué realizar una evaluación?

- Según el Título II, el Distrito debe tener un Plan de Transición actualizado de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades.
- Existían planes anteriores y estaban fechados en 2016. • Estos

planes no abarcaban todo y no contenían fechas proyectadas para su finalización.



Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Antecedentes: información adicional

Fecha de Cumplimiento para Nuevo Construcción o reformas	Estándares aplicables
Antes del 15 de septiembre de 2010	Normas de 1991 o UFAS
A partir del 15 de septiembre de 2010 y antes del 15 de marzo de 2012	Normas de 1991, UFAS o Estándares 2010
A partir del 15 de marzo de 2012	Estándares 2010

- Los edificios no están protegidos por derechos adquiridos. Éste es un error común.
- Todos los edificios deben cumplir con la ADA, así como con las normas de construcción de California aplicables. Código (CBC) al momento de la construcción

Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Plan de transición: cronograma del proyecto

26/05/2020	Se publicó una solicitud de propuestas
17/08/2020	Sally Swanson Architects fue seleccionada para realizar el trabajo que incluyó: <ul style="list-style-type: none">• Una actualización del plan de transición ADA del Distrito• Una base de datos de todas las barreras que se puede buscar y actualizar como documento de trabajo a medida que se mitigan las barreras.
08/09/2020	Comienzan los trabajos del proyecto.
05/10/2020	El contratista está en el sitio con el personal del Distrito realizando el análisis (5 días)
30/10/2020	El contratista presentó el borrador del Plan de Transición de la ADA al Distrito para su revisión y finalización.

Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Plan de Transición – Instalaciones Evaluadas por el Consultor



SALLY SWANSON
ARCHITECTS, INC.

El alcance del trabajo identificó las siguientes propiedades del Distrito para su evaluación:

- El Centro de Tránsito de San Rafael
- División 1 – San Rafael
- División 2 – Novato
- División 3 – Santa Rosa
- División 4 – Instalación de autobuses de San Francisco
- Oficinas del Puente Golden Gate
- La terminal de ferry de Larkspur

Se consideraron fuera del alcance del trabajo lo siguiente:

- El puente Golden Gate
- El Centro de Bienvenida, la Casa Redonda u otras áreas designadas para los visitantes del puente
- Paradas de autobús en estos lugares (Excepto SRTC)

Borrador de evaluación de instalaciones ADA Plan de Transición - Elementos



SALLY SWANSON
ARCHITECTS, INC.

Para cumplir con los requisitos del Título II para la accesibilidad a los programas, servicios y actividades del Distrito, este Plan de Transición:

- Evalúa las políticas, procedimientos y prácticas existentes en lo que respecta a la
Los programas, servicios y actividades del distrito;
- Proporciona hallazgos y recomendaciones con respecto a políticas, procedimientos y prácticas;
- Identifica obstáculos físicos en las instalaciones de la entidad pública que limitan la accesibilidad de sus programas o actividades a personas con discapacidades;
- Evalúa el alcance de las barreras arquitectónicas a la accesibilidad del programa en el derechos de paso públicos y dentro de los edificios, parques y otras instalaciones operadas por el Distrito
- Describe en detalle los métodos que se utilizarán para realizar las instalaciones.
accesible;
- Estima los costos de las soluciones de mitigación;
- Especifica los pasos necesarios para lograr el cumplimiento.
- Proporciona un cronograma para la eliminación/mitigación de barreras;
- Establece prioridades para la eliminación de barreras; y
- Indica el funcionario responsable de la implementación del plan. 9

Borrador de evaluación de instalaciones de la ADA: hallazgos clave

- 1.086 barreras totales identificadas
 - 796 en áreas exclusivas para el personal
 - 290 en áreas públicas
- Costo estimado de \$7.5 millones de dólares para lograr el cumplimiento
 - \$5,401,000 áreas exclusivas para personal
 - \$2,127,624 para áreas públicas
- Es necesario establecer plazos, pero la finalización puede tener lugar con el tiempo



Borrador de evaluación de instalaciones ADA: próximos pasos

- Taller de hoy
- Audiencia Pública (23/05/2024)
- Adopción de la Junta (28/6/24)



Borrador de evaluación de instalaciones ADA

Envolver

Jon Gaffney

Programa y cumplimiento de la ADA

Gerente

El puente Golden Gate, el distrito de
autopistas y transporte

1011 Andersen Dr.

San Rafael, CA 94901

JGaffney@goldengate.org

(415) 257-4416

